

Beste Koekelt-leden,

Een aantal van u heeft aan het complexbestuur gevraagd hoe het staat met de "schoonheid" van onze grond. Bij de gemeente en het AVVN (de bond waarbij onze vereniging is aangesloten) hebben wij navraag gedaan. Hieronder zullen wij de resultaten uiteenzetten.

In een mail d.d. 26 november 2012 schrijft W. Scheffer van de gemeente het volgende:

Bij de start van de werkzaamheden is het terrein opgeschoond. Omdat volgens afspraak de VAT het terrein schoon zou opleveren is volstaan met het verwijderen van de grove delen. Hierbij hebben we 125 ton puin-, bouw- en sloopafval en 150 ton groenafval afgevoerd. Hierna is asbest op het terrein aangetroffen dat verwijderd is.

Na het opschonen is grond voor de voetbalvelden ontgraven. Voor een deel is dit in depot gezet om te zeven. Een ander deel is gebruikt om de laagliggende delen op het VAT-terrein op te hogen. Hierbij is 8.000 m³ in totaal grond verzet.

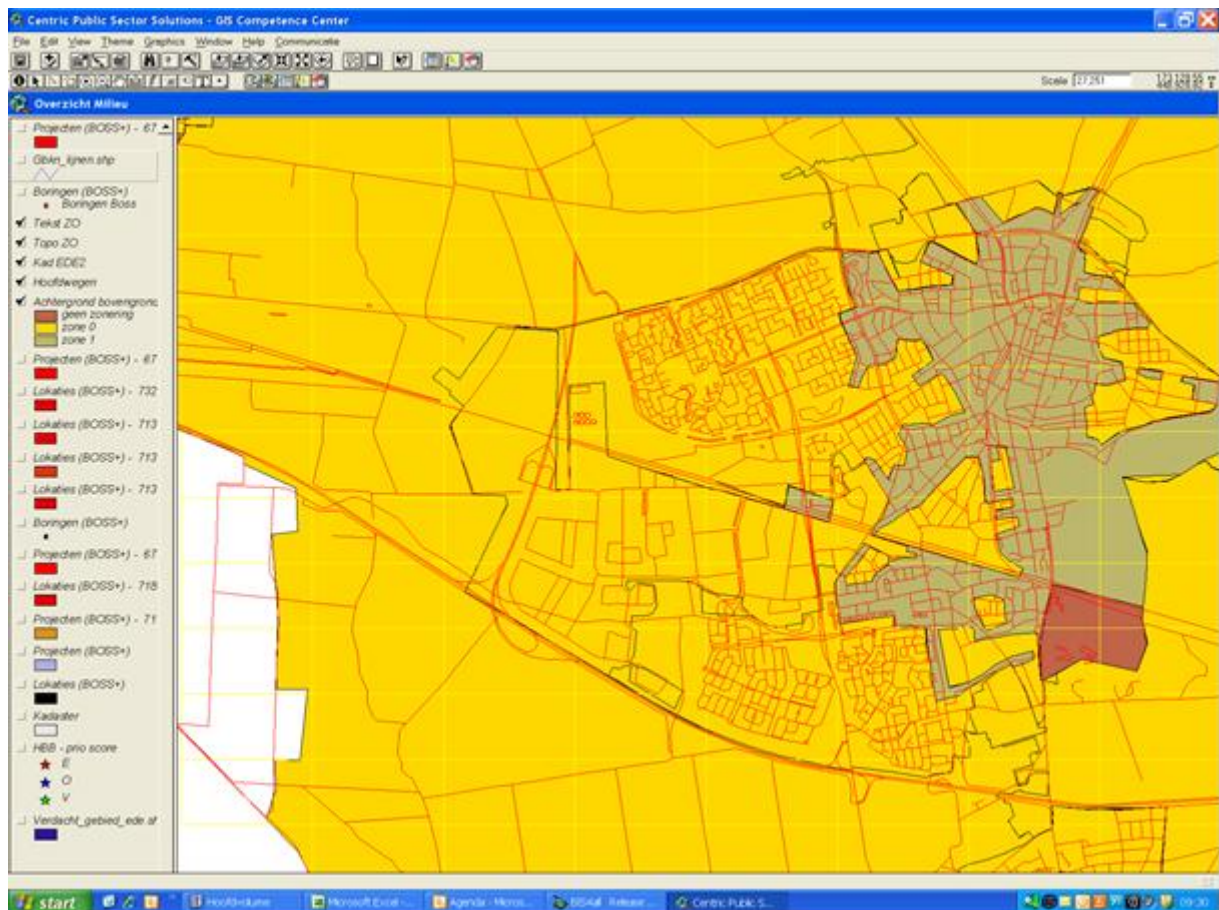
Tijdens de werkzaamheden is een klein deel uit het een ander depot aangevoerd. Het gaat hierbij om grond dat vrij is gekomen tijdens de aanleg van de kunstgrasvelden van DTS. Het gaat om 280 m³ aangevoerde grond.

De aangevoerde grond is volgens de bodemkwaliteitskaart en zintuiglijke beoordeling geschikt voor het gebruik. Op basis van de bodemkwaliteitskaart van de gemeente Ede (vastgesteld dd 31 mei 2012 door de gemeenteraad) is het toegestaan deze grond aan te wenden ter plaatse van de volkstuinten. De beide terreinen zijn namelijk binnen dezelfde kwaliteitszone gelegen en zijn niet verdacht met betrekking tot de aanwezigheid van bodemvervuiling. Een vastgestelde bodemkwaliteitskaart is een erkend bewijsmiddel op basis van het Besluit bodemkwaliteit. Aanvullend onderzoek is daarom niet nodig. Het aanwezige puin is verwijderd voordat de grond werd aangebracht.

Na het aanbrengen van de ophoging is de grond gefreesd en gewoeld tot een diepte van 1 meter.

Op basis van het voorgaande moet worden vastgesteld dat hoofdzakelijk gebruik is gemaakt van gebiedseigen grond. Er is slechts een klein deel aangevuld vanuit een ander depot binnen dezelfde kwaliteitszone. Wanneer op het terrein van de VAT nog puin en andere verontreinigingen worden aangetroffen zijn deze waarschijnlijk een restant van de 125 en 150 ton afval dat is afgevoerd.

De bodemkwaliteitskaart wordt weergegeven in figuur 1. Hierin kan men zien dat het gebied dat een gele (in de figuur een lichtgrijze) kleur heeft, tot één zone behoort.



Figuur 1. Bodemkwaliteitskaart van de regio “De Vallei”

Over deze gele zone schrijft M. van der Zande van de gemeente het volgende:

Onderstaand treft u de gemiddelde gehalten aan van de zone waaruit de opgebrachte grond grond afkomstig is. Deze locatie is gelegen in de zelfde zone als uw tuinencomplex. In de daaronder staande tabel treft u de waarden behorend bij de gAW (compleet schoon) en gWo (waarde Wonen). Zoals u ziet zijn slechts 2 stoffen (zeer licht) verhoogd t.o.v. de gAW. Deze overschrijding is echter minder dan 2 maal de gAW. Derhalve is op basis van de ministeriële vrijstellingsregeling grondverzet nog steeds sprake van schone grond.

In tabel 1 staan de gemiddelde gehalten die gelden de voor grond in onze nabije omgeving en de gehalten (gAW) die gelden voor schone grond en voor grond waar gewoond kan worden (gWo).

stof	gehalte	gAW	gWo
Arseen	9,4	20	27
cadmium	0,49	0,60	1,2
chroom	19,4	55	62
kobalt	6,38	15	35
koper	19,3	40	54
kwik	0,16	0,15	0.83
lood	47,9	50	210
molybdeen	1,2	1,5	88
Nikkel	15,1	35	39
PAK's	1,6	1,5	6,8
minerale olie	138,9	190	190

Tabel 1. Gemiddelde gehalte van grond uit de zone waarin onze locatie ligt en de maximum gehalten die gelden voor compleet schone grond (gAW) en voor grond waar mag worden gewoond (gWo); alle gehalten zijn weergegeven in milligrammen per kg droge grond.

Zoals u uit de tabel kunt lezen zijn alleen voor kwik en PAK's de gehalten voor grond in onze zone iets hoger dan voor compleet schone grond, maar ver beneden de gehalten van grond waarop mag worden gewoond.

Wij gaan er daarom van uit dat het verantwoord is groente te telen op de grond waarop u tuint.

Het bestuur van Tuinenpark De Koekelt