



# Vereniging van Amateursuinders

## *Nieuwsbrief 3 - september 2023*

Secretariaat: [secretaris@vat-ed.nl](mailto:secretaris@vat-ed.nl)

Beste tuinders,

### **Dr. Hartogsweg**

Eind juli 2023 kregen we bericht van NS dat ons perceel aan de Dr. Hartogsweg verkocht is aan Reek & WJ Vastgoed Ontwikkeling I B.V.

Wij wisten al enige tijd dat het stuk door de NS te koop was gezet en hebben daar overleg over gehad met de gemeente Ede. Voor de zomervakantie hebben we onze zorg over o.a. dit complex ook met de verantwoordelijke wethouder, de heer Jan Pieter van der Schans, gedeeld. We hebben in die gesprekken de verzekering gekregen dat de bestemming van het perceel groen is en er niet op gebouwd mag worden. Zowel wij als de gemeente zijn verrast door het bericht van de verkoop.

De nieuwe eigenaar, de heer Reek, heeft ons toegezegd het huurcontract tussen VAT-Ede en de NS over te nemen en aan te houden tot in ieder geval 1 januari 2026. Dat betekent dat we tot die datum gewoon de beschikking houden over het complex. De nieuwe eigenaar blijft ook dezelfde contractuele huurprijzen voor ons hanteren als de NS heeft gedaan. Dit is het goede nieuws.

Het minder goede nieuws is dat we nog niets kunnen zeggen over wat er met het complex gebeurt na 1 januari 2026. Er zijn daar nu geen afspraken over gemaakt. De gemeente Ede speelt hierin een cruciale rol. Zonder wijziging van het bestemmingsplan kan er niet op dit perceel gebouwd worden.

Als bestuur blijven we ons sterk maken voor het behoud van ons tuincomplex. In onze gesprekken hebben wij ook steeds duidelijk gemaakt dat we als vereniging al jaren op zoek zijn naar een achtste complex en dat een eventueel verlies van het complex Dr. Hartogsweg ons voor grote problemen stelt.

Over de situatie staan we voortdurend in contact met onze landelijke organisatie, AVVN Samen Natuurlijk Tuinieren.

### **Samenstelling Bestuur**

Ons bestuurslid Cees Derks heeft om gezondheidsredenen zijn lidmaatschap van het hoofdbestuur op moeten zeggen. Dit zeer tegen zijn zin. Cees was contactpersoon met de Breukerkamp en de redactie van De Kruiwagen, en hij was verantwoordelijk voor de website. Wij hebben op de bestuursvergadering van 30 augustus afscheid

van Cees genomen. Zijn taken worden overgenomen door Gerard Bolscher (De Kruiwagen), Eric van den Idsert (website) en Ties Havinga (Breukerkamp).

Qua samenstelling meld ik hier dat Vincent Demmink en Ties Havinga in maart 2024 regulier aftredend zijn. Ze stellen zich niet kandidaat voor een volgende periode. Dat betekent dat er een vacature komt voor voorzitter en voor penningmeester. Het bestuur heeft al een gesprek gevoerd met een beoogde nieuwe voorzitter. Dat gesprek is positief verlopen. Op een AV in maart 2024 zal een voordracht dienen. Voor penningmeester is dat nog niet het geval. Daarom onze oproep dat mensen die voldoende deskundigheid hebben om deze functie in te vullen, gevraagd wordt te reageren op deze oproep. Dat kan door een mail te sturen naar [voorzitter@vat-edede.nl](mailto:voorzitter@vat-edede.nl)

Informatie over de functie, tijdsinvestering en werkzaamheden is op te vragen bij Vincent Demmink, [penningmeester@vat-edede.nl](mailto:penningmeester@vat-edede.nl)

## **Tuinreglement**

In de vorige nieuwsbrief heb ik uw aandacht gevraagd voor de nieuwe statuten en het nieuwe huishoudelijk reglement. Op de AV van 13 september zal een herzien tuinreglement worden besproken en (hopelijk) vastgesteld. Daarmee komt dan een eind aan een proces van herziening van deze documenten dat in 2020 is ingezet.

Over de consequenties van deze vernieuwde documenten, met name op het gebied van de privacy, is in de vorige nieuwsbrief al bericht. De aanpassing van de huurovereenkomsten is zo'n consequentie. De nieuwe tekst bevat bepalingen rondom privacywetgeving (AVG) en toepassingen van de WBTR (wet bestuur en toezicht rechtspersonen). Het bestuur wil in de loop van het nieuwe kalenderjaar zorgen voor vernieuwde overeenkomsten, die door de huurder dienen te worden getekend. Dit geldt voor alle leden van VAT-Ede die een tuin huren.

## **Mailadressen**

Door een aantal complexbestuurders is de wens geuit om over te stappen op VAT e-mailadressen. Het hoofdbestuur gaat hier werk van maken. De verwachting is dat we daar in 2024 op over gaan. Het werken in een cloud-omgeving zal ook drukken op de financiën. In de begroting 2024 willen we hier al een bedrag voor opnemen.

J. Ties Havinga  
Voorzitter VAT-Ede