

TUINREGLEMENT – AANVULLING COMPLEX BLOKKENWEG

*Vastgesteld in de Complexvergadering op 27 februari 2024
en treedt in werking op 27 februari 2024*

Paragraaf 0 Algemeen

- 0.1 Dit 'Tuinreglement – Aanvulling Complex Blokkenweg' is een aanvulling op het 'Tuinreglement – Algemeen'; beide documenten vormen tezamen het Tuinreglement voor het Complex Blokkenweg.
Indien deze documenten onderling tegenstrijdig zijn, geldt, tenzij een andere bedoeling uit de lidmaatschaps- en huurovereenkomst voortvloeit, de volgende rangorde:
(a) Tuinreglement – Aanvulling Complex Blokkenweg.
(b) Tuinreglement – Algemeen.
- 0.2 Dit Tuinreglement – Aanvulling Complex Blokkenweg volgt de paragraafindeling en -nummering van het Tuinreglement – Algemeen.

Paragraaf 1 Definities

Paragraaf 2 Doel en uitgangspunten

Paragraaf 3 Complex Blokkenweg

- 3.1 De grondeigenaar van het complex van de Blokkenweg is de gemeente Ede.
- 3.2 In de huurovereenkomst stelt de gemeente dat de laatste 50 centimeter (aan de zijde van het Blokkenpad tegen de achterafrostering) vrij toegankelijk moet zijn voor onderhoud aan het hekwerk of anderszins. Bovendien ligt tegen de afrostering een drainagebuis op ongeveer 80 centimeter diepte. Het is daarom niet toegestaan om op de achterste 50 cm van de tuin diep wortelende gewassen of bomen of struiken te planten, of dieper te graven dan 50 centimeter.
- 3.3 Bomen aan de zijde van de Blokkenweg veroorzaken veel schaduw, waardoor onder de bomen minder groeit. Daarom telt de eerste strook van twee meter breed niet mee in het areaal bij de berekening van de huurprijs.

Paragraaf 4 Complexbestuur

- 4.1 Het lid dient toe te staan dat iemand die namens het complexbestuur optreedt, bijvoorbeeld om het water aan en uit te zetten, de tuin betreedt.

Paragraaf 5 Tuin

- 5.1 De maximale grootte van een tuin is 150 m²
- 5.2 De grens van de tuin wordt aangegeven door paaltjes die zijn verbonden met een draad. Bij andere vormen van afrostering dient toestemming te worden gevraagd aan het complexbestuur en aan de buurtuinder.
- 5.3 Het is verboden om bomen en struiken op de tuin te hebben met een hoogte groter dan 4 meter en hoger dan de 1,25 maal de afstand van de stam tot de grens van de buurtuin.
- 5.4 De leden zijn verantwoordelijk voor het onderhoud van de strook tussen de heg en de straat van de Blokkenweg en tussen de afrostering en het asfalt van het Blokkenpad.

- 5.5 De leden zijn verantwoordelijk voor het onderhoud van de heg (snoeien in de maand mei of juni). De heg moet gesnoeid worden tot een hoogte van 100 centimeter (cm) en een breedte van 80 cm, waarvan overdwars 40 cm ter weerszijden van de stam van de hegboompjes.
- 5.6 Onder en tegen de heg en tegen de afrastering mogen geen materialen opgeslagen worden.
Het is niet toegestaan iets aan de heg of aan de afrastering te verbinden.
- 5.7 De leden zijn verplicht minimaal aan één werkbijeenkomst per jaar deel te nemen aan de algemene werkzaamheden
- 5.8 Tuin 126 is een tuin voor algemeen gebruik. De picknicktafel mag door iedereen worden gebruikt.
- 5.9 Bestrating is toegestaan tot een maximum van 25 % van de tuin. Voor het aanleggen van een terras dient vooraf toestemming te worden gevraagd aan het complexbestuur door het voorleggen van een ontwerp.
- 5.10 Zitjes op het complex versterken het sociale aspect van tuinieren. De zitjes moeten wel voldoen aan voorwaarden met betrekking tot veiligheid, netheid en bescheidenheid. De tuinder die overweegt een zitje aan te leggen moet dit vooraf met het Complexbestuur overleggen. De voorwaarden waaraan het zitje moet voldoen worden dan samen besproken. Een tuinbank of twee losse nette stoelen mogen zonder overleg worden geplaatst.
- 5.11 Parasols dienen bij het verlaten van de tuin te worden ingeklapt.
- 5.12 Barbecueën is niet toegestaan, met uitzondering van de jaarlijkse gemeenschappelijke barbecue op de algemene tuin 126.
- 5.13 Zodra een boom op een tuin een stamomtrek van 80 centimeter, gemeten op 1,30 meter boven het maaiveld, dreigt te bereiken zal een aanvullende borgstelling van € 500,= per boom worden geheven aan het Lid ter nakoming van de verplichting de tuin leeg en schoon op te leveren. Deze borgstelling dient ter dekking van de kosten van de kapmelding, de kapvergunning en het verwijderen en afvoeren van de boom.

Paragraaf 6 Teeltverordening

Paragraaf 7 Water, compost en bemesting

Paragraaf 8 Gewasbescherming

Paragraaf 9 Opstallen en leimiddelen van de amateurtuinder

Paragraaf 10 Milieu en omgeving

Paragraaf 11 Diversen

Paragraaf 12 Overtredingen

Paragraaf 13 Oplevering en teruggave waarborgsom